COMUNICADO 01/2017

Comunico a todos os condôminos que, a **ABNT (ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS)** editou a **NBR 16.280/2014 com vigência a partir de 18/04/2014**, que tem por objetivo principal o **“controle de reformas em edificações, comerciais ou residenciais”** fixando os princípios que devem ser seguidos e atribuindo responsabilidades quanto ao **início, acompanhamento e conclusão** das obras a serem executadas.

Antes de iniciar qualquer obra em sua unidade, favor comunicar e aguardar a autorização para o início da reforma, sem a qual não será permitida a entrada do prestador de serviços.

Comunico ainda que a nova Norma exige a apresentação de ART (Anotação de Responsabilidade Técnica), assinada por profissional da construção Civil (Engenheiro ou Arquiteto), bem como do laudo e descritivo do que será executado.

Certo do entendimento e colaboração de todos.

Atenciosamente.

JULIO MONTANARI
Síndico.